

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Большой пр-кт В.О., 22, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			36,683.00
	Ремонт кровли	шт	1	36,683.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			49,396.32
	2. Наружные отделочные работ и герметизация		61	38,310.32
	Окраска		42	4,426.19
	Фасадов		42	4,426.19
	Огрунтовка под окраску с земли и лесов	м2	21	981.67
	перхлорвиниловыми красками		21	3,444.52
	Окраска фасадов перхлорвиниловыми красками подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	м2	21	3,444.52
	Штукатурные работы на фасадах		19	33,884.13
	Перетирка		7	2,703.65
	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	м2	7	2,703.65
	Ремонт штукатурного слоя		12	31,180.48
	Гладких фасадов		12	31,180.48
	С земли и лесов		12	31,180.48
	Ремонт штукатурного слоя гладких фасадов с земли и лесов отдельными местами более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	12	31,180.48
	Ремонт балконов, козырьков	шт	1	2,030.00
	Ремонт, замена и восстановление отдельных уч. Полов, ступеней МОП и технических помещений	шт	1	9,056.00
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			461,396.02
	Косметический ремонт л/к 3 (13-19)	шт	1	458,482.02
	Узлы учета	шт	1	2,914.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		8,190.39
	Канализация		3	6,806.16
	Смена		3	6,806.16
	Внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые	м	3	6,806.16
	Смена внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром 50 мм	м	3	6,806.16

	Стальные трубы		1	1,384.23
	Смена арматуры		1	1,384.23
	Резьбовой		1	1,384.23
	D20 (ДУ15)		1	1,384.23
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	1	1,384.23
Итого				555,665.73

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	137615.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	180279.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	555666.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-237772.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	181370.00