

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Большой пр-кт В.О., 35, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			36,521.38
	3. Внутренние отделочные работы		30	36,521.38
	Подготовительные работы		30	36,521.38
	Очистка поверхности щетками	м2	30	36,521.38
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			126,211.18
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		129.5	97,745.50
	Окраска кровель		30	6,011.93
	Окраска кровель за два раза	м2	30	6,011.93
	Разборка		30	2,716.55
	Разборка покрытий кровель из листовой стали	м2	30	2,716.55
	Ремонт		30	12,144.42
	Поджатие фальцев и гребней	м	30	12,144.42
	Смена		9.5	33,554.05
	Обделок из листовой стали:		9.5	33,554.05
	Смена обделок из листовой стали: брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок шириной до 1,75 м	м	6	8,383.02
	Смена обделок из листовой стали: примыканий к вытяжным трубам	м	3.5	25,171.03
	Устройство		30	43,318.55
	Устройство кровель из оцинкованной стали без настенных желобов	м2	30	43,318.55
	Ремонт крыши		76	28,465.68
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	40	9,855.55
	Ремонт		6	2,962.42
	Деревянных элементов конструкций крыш:		6	2,962.42
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	м	6	2,962.42
	Устройство		30	15,647.71
	Обрешетки		30	15,647.71
	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: Из листовой стали	м2	30	15,647.71
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,637.75

	6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж		0.5	151.75
	Изготовление, сборка и установка решеток	кг	0.5	151.75
	Замена водосточных труб	шт	1	2,486.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		2,032.06
	Разовые работы и вызовы		0.26	2,032.06
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.26	2,032.06
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,914.00
	Узлы учата	шт	1	2,914.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,070.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	3,070.00
Итого				173,386.37

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-29183.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	139514.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	173388.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-63057.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	126960.00