

**Отчет о выполненных работах**

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Большой пр-кт В.О., 76, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			2,826.00
	Замена и восстановление дверей	шт	1	1,552.00
	Замена водосточных труб	шт	1	1,274.00
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			20,229.00
	Узлы учета	шт	1	20,229.00
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			37,251.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	2	3,028.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	2,481.00
	Ремонт инженерных сетей ГВС	шт	1	867.00
	Ремонт инженерных сетей системы канализации	шт	1	5,390.00
	Ремонт инженерных сетей теплоснабжения	шт	1	8,950.00
	Ремонт инженерных систем ХВС	шт	1	16,535.00
4	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп		5,373.42
	<b>Стальные трубы</b>		4	5,373.42
	<b>Смена арматуры</b>		1	1,527.80
	<b>Резьбовой</b>		1	1,527.80
	<b>D20 (ДУ15)</b>		1	1,527.80
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	1	1,527.80
	<b>Смена трубопроводов</b>		3	3,845.62
	<b>Смена трубопроводов</b>		3	3,845.62
	Смена внутренних трубопроводов из неоцинкованных стальных труб (сварка газовая): d20 (ДУ15)	м	3	3,845.62
5	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>			11,296.33
	<b>Кабель-каналы</b>		0.5	280.35
	<b>Монтаж:</b>		0.5	280.35

Монтаж: лоток металлический, ширина лотка до 200 мм	м	0.5	280.35
<b>Оборудование</b>		3	117.40
<b>Демонтаж осветительных приборов:</b>		3	117.40
Демонтаж осветительных приборов: патроны, подвесы	шт	3	117.40
<b>Щиты</b>		6	10,898.58
<b>Монтаж</b>		2	2,348.94
Монтаж нулевой шины на DIN-рейку	шт	1	1,923.61
Монтаж электросчетчиков однофазных	шт	1	425.33
<b>Смена</b>		4	8,549.64
Смена автоматов 1-полюсных до 25А	шт	3	5,577.03
Смена автоматов 3-полюсных до 100А	шт	1	2,972.61
<b>Итого</b>			<b>76,975.75</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	453595.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	397562.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	76976.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	774181.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	434781.00