

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Большой пр-кт В.О., 8/4, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			30,434.48
	3. Внутренние отделочные работы		25	30,434.48
	Подготовительные работы		25	30,434.48
	Очистка поверхности щетками	м2	25	30,434.48
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			60,842.55
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		95	33,346.92
	Окраска кровель		25	5,009.94
	Окраска кровель за два раза	м2	25	5,009.94
	Ремонт		70	28,336.98
	Поджатие фальцев и гребней	м	70	28,336.98
	Ремонт крыши		85	15,043.47
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	85	15,043.47
	Ремонт мягкой кровли		11	12,452.16
	Устройство		11	12,452.16
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам		11	12,452.16
	Высотой до 600 мм		11	12,452.16
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	11	12,452.16
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			20,761.03
	3. Внутренние отделочные работы		8	9,739.03
	Подготовительные работы		8	9,739.03
	Очистка поверхности щетками	м2	8	9,739.03
	Замена водосточных труб	шт	3	11,022.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,005.96
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		15	3,005.96
	Окраска кровель		15	3,005.96
	Окраска кровель за два раза	м2	15	3,005.96

5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,914.00
	Узлы учета	шт	1	2,914.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			26,124.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	2	18,890.00
	Ремонт инженерных сетей системы канализации	шт	1	721.00
	Ремонт инженерных сетей теплоснабжения	шт	1	6,513.00
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			5,489.00
	Замена и ремонт эл. проводки, аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт	1	1,381.00
	Ремонт ГРЩ, ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт	1	4,108.00
8	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			1,778.74
	Оборудование		1	1,778.74
	Смена		1	1,778.74
	Смена светильников	шт	1	1,778.74
Итого				151,349.76

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-522089.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	567356.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	151350.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-106083.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	578704.00