

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Кадетская линия В.О., 7/2, лит.Б

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			27,555.34
	2. Наружные отделочные работ и герметизация		37	16,977.64
	Окраска		22	4,981.47
	Фасадов		22	4,981.47
	Огрунтовка под окраску с земли и лесов	м2	3	140.24
	перхлорвиниловыми красками		19	4,841.23
	Окраска фасадов перхлорвиниловыми красками подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	м2	19	4,841.23
	Подготовительные работы		10	2,318.54
	Очистка фасадов вручную от красок		10	2,318.54
	Очистка фасадов вручную от красок с земли и лесов	м2	10	2,318.54
	Штукатурные работы на фасадах		5	9,677.63
	Перетирка		2	772.47
	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	м2	2	772.47
	Ремонт штукатурного слоя		3	8,905.16
	Гладких фасадов		3	8,905.16
	С земли и лесов		3	8,905.16
	Ремонт штукатурного слоя гладких фасадов с земли и лесов отдельными местами до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	3	8,905.16
	6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж		0.2	60.70
	Изготовление, сборка и установка решеток	кг	0.2	60.70
	Замена и восстановление дверей	шт	3	7,866.00
	Восстановление отделки стен, потолков, технических помещений	шт	1	1,521.00
	Ремонт, замена и восстановление отдельных уч. Полов, ступеней МОП и технических помещений	шт	1	1,130.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		748.98
	Разовые работы и вызовы		0.1	748.98
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.1	748.98
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			6,557.00

	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	6,557.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,121.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	2,121.00
Итого				36,982.32

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-22541.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	31248.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	36982.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-28275.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	41133.00