

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Наличная ул., 17, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			30,594.00
	Ремонт кровли	шт	2	30,594.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,103.66
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		1.5	2,103.66
	Смена		1.5	2,103.66
	Обделок из листовой стали:		1.5	2,103.66
	Смена обделок из листовой стали: брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок шириной до 1 м	м	1.5	2,103.66
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			14,112.71
	5. Дверные и оконные заполнения		6	7,910.30
	Жалюзийные решетки		3	6,829.02
	Установка жалюзийных решеток до 0,5 м2	шт	3	6,829.02
	Разборка кирпичной заделки подвальных окон площадью до 0,15 м2	шт	3	1,081.28
	6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж		4.088	2,118.10
	Изготовление, сборка и установка решеток	кг	4.088	2,118.10
	7. Строительные работы		0.03	3,014.31
	Отверстия, борозды (штробы), ниши		0.03	3,014.31
	Заделка		0.03	3,014.31
	Отверстий, гнезд и борозд		0.03	3,014.31
	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2	м3	0.03	3,014.31
	Слуховые окна и жалюзийные решетки	шт	1	1,070.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		8,388.63
	Разовые работы и вызовы		1.12	8,388.63
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	1.12	8,388.63
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			526,348.39

	Косметический ремонт л/к 5 (30-37)	шт	1	525,379.39
	Узлы учета	шт	1	969.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			8,944.00
	Ремонт инженерных сетей системы канализации	шт	1	1,999.00
	Ремонт инженерных сетей системы канализации	шт	1	1,910.00
	Ремонт инженерных сетей ХВС	шт	1	5,035.00
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		12,219.49
	Канализация		2	2,265.96
	Смена		2	2,265.96
	Внутренних полиэтиленовых канализационных труб		2	2,265.96
	Смена внутренних полиэтиленовых канализационных труб диаметром 110 мм	м	2	2,265.96
	Полипропилен		4	9,953.53
	Замена стальных труб на полипропиленовые	м	4	9,953.53
	25 мм (ДУ20):	м	4	9,953.53
	Замена стальных труб на полипропиленовые 25 мм (ДУ20): труба PN20 армированная стекловолокном D25	м	4	9,953.53
8	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,627.00
	Замена и ремонт эл. проводки	шт	1	3,627.00
9	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			12,438.58
	Кабельные линии:		5	1,606.28
	Смена отдельных участков проводки:		5	1,606.28
	Смена отдельных участков проводки: внутренней	м	5	1,606.28
	Щиты		6	10,832.30
	Монтаж		2	3,657.54
	Монтаж нулевой шины на DIN-рейку	шт	2	3,657.54
	Смена		4	7,174.76
	Смена автоматов 1-полюсных до 25А	шт	4	7,174.76
Итого				618,776.46

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	273985.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	348961.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	618776.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	4170.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	400262.00