

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 11-я линия В.О., 32/44, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			11,637.20
	8. Вспомогательные работы		8	11,637.20
	Тросы для высотных работ		8	11,637.20
	Навеска рабочего троса	операция	2	3,929.96
	Навеска страховочного троса	операция	4	3,559.37
	Перенавеска рабочего троса	операция	2	4,147.87
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			94,475.43
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		122.5	52,825.84
	Ремонт		117	47,427.24
	Поджатие фальцев и гребней	м	117	47,427.24
	Смена		5.5	5,398.60
	Обделок из листовой стали:		5.5	5,398.60
	Смена обделок из листовой стали: поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до 0,4 м	м	1	793.10
	Смена обделок из листовой стали: примыканий к дымовым трубам	м	4.5	4,605.50
	Ремонт крыши		82	17,327.61
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	82	17,327.61
	Ремонт мягкой кровли		28	18,020.30
	Устройство		28	18,020.30
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам		28	18,020.30
	Высотой до 600 мм		28	18,020.30
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	28	18,020.30
	Система водоотведения		9	6,301.68
	D 216 мм стальная		9	6,301.68
	Смена:		9	6,301.68
	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	шт.	1	1,251.33
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	м	6	4,168.18
	Смена: смена ухватов для водосточных труб	шт.	2	882.17
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,186.66
	5. Дверные и оконные заполнения		2	928.66

	Деревянные		2	928.66
	5. Приборы		2	928.66
	Смена оконных приборов:		2	928.66
	Смена оконных приборов: задвижки	шт	2	928.66
	Замена водосточных труб	шт	1	1,258.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			4,889.00
	Ремонт инженерных сетей ХВС	шт	1	4,889.00
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		15,274.40
	Металлополимер		2	7,116.70
	Обжимные фитинги		2	7,116.70
	Центральное отопление		2	7,116.70
	Замена стальных трубопроводов отопления диаметром 26 мм на металлополимер Обжим	м	2	7,116.70
	Разовые работы и вызовы		4900	2,187.07
	Слив		4900	2,187.07
	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	м3	4900	2,187.07
	Стальные трубы		3	5,970.63
	Смена арматуры		3	5,970.63
	Резьбовой		3	5,970.63
	D20 (ДУ15)		3	5,970.63
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	3	5,970.63
Итого				128,462.69

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-481007.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	207538.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	128464.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-401933.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	210326.00