

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 15-я линия В.О., 22, лит.Д

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			20,660.05
	2. Наружные отделочные работ и герметизация		27	12,556.92
	Окраска		12	3,095.48
	Фасадов		12	3,095.48
	перхлорвиниловыми красками		12	3,095.48
	Окраска фасадов перхлорвиниловыми красками подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	м2	12	3,095.48
	Подготовительные работы		5	1,159.27
	Очистка фасадов вручную от красок		5	1,159.27
	Очистка фасадов вручную от красок с земли и лесов	м2	5	1,159.27
	Штукатурные работы на фасадах		10	8,302.17
	Огрунтовка под штукатурку с земли и лесов	м2	5	265.19
	Перетирка		3	2,100.21
	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	м2	3	2,100.21
	Ремонт штукатурного слоя		2	5,936.77
	Гладких фасадов		2	5,936.77
	С земли и лесов		2	5,936.77
	Ремонт штукатурного слоя гладких фасадов с земли и лесов отдельными местами до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	2	5,936.77
	5. Дверные и оконные заполнения		2	2,698.13
	Деревянные		2	2,698.13
	5. Приборы		2	2,698.13
	Смена дверных приборов:		2	2,698.13
	Смена дверных приборов: петли	шт	2	2,698.13
	Ремонт отделки фасадов	шт	1	2,267.00
	Ремонт, замена и восстановление отдельных уч. Полов, ступеней МОП и технических помещений	шт	1	3,138.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		1,198.38
	Разовые работы и вызовы		0.16	1,198.38
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.16	1,198.38

3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,944.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	3,944.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		9,862.29
	Разовые работы и вызовы		1	922.63
	Смена		1	922.63
	Смена гибких подводок	шт.	1	922.63
	Стальные трубы		7	8,939.66
	Ремонтные соединения		2	2,216.68
	Устройство		2	2,216.68
	D20 (ДУ15)		2	2,216.68
	Устройство d20 (ДУ15): муфта зажимная соединительная СО/СО	кран	2	2,216.68
	Смена арматуры		3	4,159.23
	Резьбовой		3	4,159.23
	D20 (ДУ15)		3	4,159.23
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	3	4,159.23
	Смена трубопроводов		2	2,563.75
	Смена трубопроводов		2	2,563.75
	Смена внутренних трубопроводов из неоцинкованных стальных труб (сварка газовая): d20 (ДУ15)	м	2	2,563.75
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			4,187.14
	Щиты		1	4,187.14
	Смена		1	4,187.14
	Смена автоматов 1-полюсных до 100А	шт	1	4,187.14
Итого				39,851.86

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	60531.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	26690.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	39852.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	47369.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	32334.00