

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 15-я линия В.О., 8/40, лит.А

Заказчик: Собственники

## Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			32,458.16
	<b>8. Вспомогательные работы</b>		8	11,746.16
	<b>Тросы для высотных работ</b>		8	11,746.16
	Навеска рабочего троса	операция	1	1,964.98
	Навеска страховочного троса	операция	4	3,559.37
	Перенавеска рабочего троса	операция	3	6,221.81
	Ремонт кровли	шт	1	20,712.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			10,550.71
	<b>Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли</b>		4	8,945.57
	<b>Устройство</b>		4	8,945.57
	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	м2	4	8,945.57
	<b>Ремонт крыши</b>		12	1,605.14
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	12	1,605.14
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			44,284.13
	<b>2. Наружные отделочные работ и герметизация</b>		25	6,086.54
	<b>Окраска</b>		9	2,547.53
	<b>Фасадов</b>		9	2,547.53
	<b>перхлорвиниловыми красками</b>		9	2,547.53
	Окраска фасадов перхлорвиниловыми красками подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	м2	9	2,547.53
	<b>Штукатурные работы на фасадах</b>		16	3,539.01
	Огрунтовка под штукатурку с земли и лесов	м2	8	449.12
	<b>Перетирка</b>		8	3,089.89
	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	м2	8	3,089.89
	<b>3. Внутренние отделочные работы</b>		1.5	342.32
	<b>Герметизация внутренних швов</b>		1.5	342.32
	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	м	1.5	342.32
	<b>8. Вспомогательные работы</b>		16	23,601.27
	<b>Тросы для высотных работ</b>		16	23,601.27
	Навеска рабочего троса	операция	1	1,964.98
	Навеска страховочного троса	операция	8	7,118.74

	Перенавеска рабочего троса	операция	7	14,517.55
	Замена и восстановление оконных заполнений	шт	1	960.00
	Замена водосточных труб	шт	2	12,102.00
	Ремонт ограждений, поручней лестниц.	шт	1	1,192.00
4	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			2,274.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	2,274.00
5	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп		8,359.92
	<b>Канализация</b>		3	8,359.92
	<b>Смена</b>		3	8,359.92
	<b>Внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые</b>	м	3	8,359.92
	Смена внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром 50 мм	м	1	2,234.63
	Смена внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром 110 мм	м	2	6,125.29
6	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			4,853.47
	<b>1. Бетонные и Земляные работы</b>		0.4	1,962.46
	<b>Разработка грунта</b>		0.2	756.29
	<b>вручную с засыпкой</b>		0.2	756.29
	Разработка грунта вручную с засыпкой без укрепления бортов	м3	0.2	756.29
	<b>Устройство основания</b>		0.2	1,206.17
	Устройство подстилающих слоев песчаных	м3	0.1	538.26
	Устройство подстилающих слоев щебеночных	м3	0.1	667.91
	<b>9. Благоустройство</b>		1.2	2,891.01
	<b>Ремонт покрытий</b>		1.2	2,891.01
	<b>асфальтобетонных до 5 м2</b>		1.2	2,891.01
	толщиной 80 мм	м2	1.2	2,891.01
			<b>Итого</b>	<b>102,780.39</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	373463.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	336249.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	102781.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	606931.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	374299.00