

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 16-я линия В.О., 23, корп.1, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

| № | Наименование работы (услуги) | Ед. изм. | Объем выполненных работ | Стоимость итого |
|---|--|----------|-------------------------|-----------------|
| 1 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | | | 4,988.00 |
| | 5. Дверные и оконные заполнения | | 2 | 632.00 |
| | Деревянные | | 2 | 632.00 |
| | 5. Приборы | | 2 | 632.00 |
| | Смена оконных приборов: | | 2 | 632.00 |
| | Смена оконных приборов: ручки | шт | 2 | 632.00 |
| | Замена и восстановление дверей | шт | 1 | 3,063.00 |
| | Ремонт отделки фасадов | шт | 1 | 1,293.00 |
| 2 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | | | 416,036.97 |
| | Косметический ремонт л/к 1-2, кв.13-24 | шт | 1 | 413,122.97 |
| | Узлы учета | шт | 1 | 2,914.00 |
| 3 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию | мп | | 47,684.58 |
| | Металлополимер | | 4 | 10,237.10 |
| | Обжимные фитинги | | 4 | 10,237.10 |
| | Водоснабжение | | 4 | 10,237.10 |
| | Замена стальных трубопроводов диаметром 26 мм на металлополимер Обжим | м | 4 | 10,237.10 |
| | Полипропилен | | 12 | 29,860.95 |
| | Замена стальных труб на полипропиленовые | м | 12 | 29,860.95 |
| | 50 мм (ДУ40): | м | 12 | 29,860.95 |
| | Замена стальных труб на полипропиленовые 50 мм (ДУ40): труба PN20 армированная стекловолокном D50 | м | 12 | 29,860.95 |
| | Стальные трубы | | 4 | 7,586.53 |
| | Ремонтные соединения | | 1 | 1,120.30 |
| | Устройство | | 1 | 1,120.30 |
| | D40 (ДУ32): | | 1 | 1,120.30 |
| | Устройство d40 (ДУ32): обойма ремонтная | кран | 1 | 1,120.30 |
| | Смена арматуры | | 3 | 6,466.23 |
| | Резьбовой | | 3 | 6,466.23 |
| | D20 (ДУ15) | | 1 | 1,535.22 |
| | Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой | шт | 1 | 1,535.22 |
| | D20 (ДУ15) | | 2 | 4,931.01 |
| | Смена арматуры резьбовой d25 (ДУ20): кран шаровой | шт | 2 | 4,931.01 |

| | | | | |
|--------------|---|----|---|-------------------|
| 4 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | | | 3,240.00 |
| | Замена и ремонт эл. проводки, аппаратов защиты, замена установочной арматуры | шт | 2 | 3,240.00 |
| Итого | | | | 471,949.55 |

| | |
|--|------------|
| Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023 | 219365.00 |
| Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году | 106416.00 |
| Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году | 471949.00 |
| Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024 | -146168.00 |
| Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год | 106535.00 |