

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 16-я линия В.О., 35, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			21,904.00
	Ремонт кровли	шт	1	21,904.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,363.78
	Система водоотведения		2	1,363.78
	D 216 мм стальная		2	1,363.78
	Смена:		2	1,363.78
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	м	2	1,363.78
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,005.05
	3. Внутренние отделочные работы		1	260.76
	Покрытия		1	260.76
	Полов		1	260.76
	Устройство покрытий		1	260.76
	Укладка металлического накладного профиля (порога)	м	1	260.76
	5. Дверные и оконные заполнения		2	744.29
	Деревянные		2	744.29
	5. Приборы		2	744.29
	Смена дверных приборов:		2	744.29
	Смена дверных приборов: задвижки	шт	2	744.29
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		3,220.64
	Разовые работы и вызовы		0.43	3,220.64
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.43	3,220.64
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			25,086.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	25,086.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			15,802.00

	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	6,750.00
	Ремонт инженерных сетей теплоснабжения	шт	1	2,036.00
	Ремонт инженерных систем теплоснабжение	шт	1	7,016.00
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		47,324.27
	Металлополимер		14	37,010.07
	Обжимные фитинги		14	37,010.07
	Водоснабжение		14	37,010.07
	Замена стальных трубопроводов диаметром 16 мм на металлополимер Обжим	м	6	15,063.53
	Замена стальных трубопроводов диаметром 26 мм на металлополимер Обжим	м	8	21,946.54
	Стальные трубы		5	10,314.20
	Ремонтные соединения		2	3,063.40
	Устройство		2	3,063.40
	D20 (ДУ15)		2	3,063.40
	Устройство d32 (ДУ25): муфта зажимная соединительная СО/СО	кран	2	3,063.40
	Смена арматуры		3	7,250.80
	Резьбовой		3	7,250.80
	D20 (ДУ15)		2	3,161.86
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	2	3,161.86
	D50 (ДУ40):		1	4,088.94
	Смена арматуры резьбовой d50 (ДУ40): кран шаровой	шт	1	4,088.94
Итого				115,705.74

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	434029.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	303019.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	115706.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	621342.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	335276.00