

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 16-я линия В.О., 35, лит.Б

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			14,912.00
	Ремонт кровли	шт	1	14,912.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			4,003.97
	Ремонт крыши		0.05	4,003.97
	Устройство		0.05	4,003.97
	Устройство стропил	м3	0.05	4,003.97
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			21,174.00
	Восстановление отделки стен, потолков, технических помещений	шт	1	16,078.00
	Замена и восстановление дверей	шт	1	3,051.00
	Ремонт, замена и восстановление отдельных уч. Полов, ступеней МОП и технических помещений	шт	1	2,045.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			15,168.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	15,168.00
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			29,141.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	2	19,708.00
	Ремонт инженерных сетей ГВС	шт	1	9,433.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		31,209.66
	Металлополимер		4	9,666.76
	Обжимные фитинги		4	9,666.76
	Водоснабжение		4	9,666.76
	Замена стальных трубопроводов диаметром 20 мм на металлополимер Обжим	м	4	9,666.76
	Разовые работы и вызовы		2450	1,093.54
	Слив		2450	1,093.54

Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	м3	2450	1,093.54
Стальные трубы		12	20,449.36
Ремонтные соединения		1	1,754.59
Устройство		1	1,754.59
D20 (ДУ15)		1	1,754.59
Устройство d32 (ДУ25): муфта зажимная соединительная СО/СО	кран	1	1,754.59
Смена арматуры		9	14,653.27
Резьбовой		9	14,653.27
D20 (ДУ15)		7	8,029.81
Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	5	6,869.49
Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): сгон	сгонов	2	1,160.32
D20 (ДУ15)		1	3,337.62
Смена арматуры резьбовой d32 (ДУ25): кран шаровой ВН/ВН	шт	1	3,337.62
D40 (ДУ32):		1	3,285.84
Смена арматуры резьбовой d40 (ДУ32): кран шаровой ВН/ВН	шт	1	3,285.84
Смена трубопроводов		2	4,041.50
Смена трубопроводов		2	4,041.50
Смена внутренних трубопроводов из неоцинкованных стальных труб (сварка газовая): d50 (ДУ40)	м	2	4,041.50
Итого			115,608.63

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	61962.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	166038.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	115610.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	112390.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	196140.00