

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 18-я линия В.О., 23, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			95,434.00
	Ремонт кровли	шт	3	95,434.00
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			59,070.44
	<b>1. Бетонные и Земляные работы</b>		10.5	20,671.23
	<b>Разработка грунта</b>		5.6	11,482.13
	<b>Засыпка</b>		2.1	2,437.43
	<b>Вручную траншей, пазух котлованов и ям</b>		2.1	2,437.43
	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям засыпка грунта вручную	м3	2.1	2,437.43
	Разработка грунта вручную	м3	3.5	9,044.70
	<b>Устройство основания</b>		4.9	9,189.10
	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками (грунт 1-2 гр.)	м3	3.5	745.88
	Устройство подстилающих слоев песчаных	м3	0.7	3,767.86
	Устройство подстилающих слоев щебеночных	м3	0.7	4,675.36
	<b>5. Дверные и оконные заполнения</b>		6	14,231.57
	<b>Жалюзийные решетки</b>		6	14,231.57
	Установка жалюзийных решеток до 0,5 м2	шт	6	14,231.57
	<b>8. Вспомогательные работы</b>		10	2,184.40
	Нарезка швов в асфальтобетонном покрытии толщиной 50 мм	м	10	2,184.40
	<b>9. Благоустройство</b>		7	16,865.24
	<b>Ремонт покрытий</b>		7	16,865.24
	<b>асфальтобетонных до 5 м2</b>		7	16,865.24
	толщиной 80 мм	м2	7	16,865.24
	Восстановление отделки стен, потолков, технических помещений	шт	1	499.00
	Замена водосточных труб	шт	1	1,292.00
	Ремонт, замена и восстановление отдельных уч. Полов, ступеней МОП и технических помещений	шт	1	3,327.00
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			47,014.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	2	12,932.00
	Ремонт инженерных сетей ХВС	шт	1	34,082.00

4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	МП		21,043.55
	<b>Металлополимер</b>		3	6,834.47
	<b>Обжимные фитинги</b>		3	6,834.47
	<b>Водоснабжение</b>		3	6,834.47
	Замена стальных трубопроводов диаметром 20 мм на металлополимер Обжим	М	3	6,834.47
	<b>Полипропилен</b>		3	7,605.69
	<b>Замена стальных труб на полипропиленовые 50 мм (ДУ40):</b>	М	3	7,605.69
	Замена стальных труб на полипропиленовые 50 мм (ДУ40): труба PN20 (ХВС, ГВС) D50	М	3	7,605.69
	<b>Стальные трубы</b>		2	6,603.39
	<b>Смена арматуры Резьбовой D20 (ДУ15)</b>		2	6,603.39
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	1	2,514.45
	<b>D50 (ДУ40):</b>		1	4,088.94
	Смена арматуры резьбовой d50 (ДУ40): кран шаровой	шт	1	4,088.94
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,225.00
	Замена и ремонт эл. проводки, аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт	1	1,225.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			12,794.44
	<b>Кабель-каналы</b>		0.5	280.35
	<b>Монтаж:</b>		0.5	280.35
	Монтаж: лоток металлический, ширина лотка до 200 мм	М	0.5	280.35
	<b>Кабельные линии:</b>		6	3,823.89
	<b>Смена отдельных участков проводки:</b>		6	3,823.89
	Смена отдельных участков проводки: внутренней	М	6	3,823.89
	<b>Щиты</b>		4	8,690.20
	<b>Смена</b>		4	8,690.20
	Смена автоматов 1-полюсных до 25А	шт	2	3,718.02
	Смена автоматов 3-полюсных до 25А	шт	2	4,972.18
<b>Итого</b>				<b>236,581.43</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-690985.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	564241.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	236582.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-363326.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	613232.00