

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 2-я линия В.О., 15/7, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			28,054.69
	3. Внутренние отделочные работы		15	18,260.69
	Подготовительные работы		15	18,260.69
	Очистка поверхности щетками	м2	15	18,260.69
	Ремонт кровли	шт	1	9,794.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			14,837.66
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		35	11,102.24
	Окраска кровель		15	3,005.96
	Окраска кровель за два раза	м2	15	3,005.96
	Ремонт		20	8,096.28
	Поджатие фальцев и гребней	м	20	8,096.28
	Ремонт крыши		20	3,735.42
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	20	3,735.42
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,629.00
	Замена и восстановление дверей	шт	1	1,629.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			20,792.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	20,792.00
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			8,443.00
	Ремонт инженерных сетей теплоснабжения	шт	1	8,443.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		15,226.73
	Металлополимер		5	14,135.96
	Обжимные фитинги		5	14,135.96
	Водоснабжение		5	14,135.96
	Замена стальных трубопроводов диаметром 16 мм на металлополимер Обжим	м	1	3,682.91

	Замена стальных трубопроводов диаметром 26 мм на металлополимер Обжим	м	4	10,453.05
	Стальные трубы		1	1,090.77
	Смена арматуры		1	1,090.77
	Резьбовой		1	1,090.77
	D20 (ДУ15)		1	1,090.77
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	1	1,090.77
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,763.00
	Замена и ремонт эл. проводки, аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт	1	2,763.00
8	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			5,297.61
	Кабельные линии:		9	3,065.81
	Смена отдельных участков проводки:		9	3,065.81
	Смена отдельных участков проводки: внутренней	м	9	3,065.81
	Оборудование		1	428.82
	Смена		1	428.82
	Смена розеток	шт	1	428.82
	Щиты		1	1,802.98
	Смена		1	1,802.98
	Смена автоматов 1-полюсных до 25А	шт	1	1,802.98
Итого				97,043.69

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	478837.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	221410.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	97044.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	603203.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	244637.00