

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 27-я линия В.О., 8, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			5,282.40
	2. Наружные отделочные работ и герметизация		2	1,067.02
	Гидроизоляция		2	1,067.02
	Обмазочная в один слой мастикой толщиной 2 мм	м2	2	1,067.02
	3. Внутренние отделочные работы		1	1,217.38
	Подготовительные работы		1	1,217.38
	Очистка поверхности щетками	м2	1	1,217.38
	Ремонт кровли	шт	1	2,998.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			19,813.64
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		13	19,813.64
	Смена		13	19,813.64
	Обделок из листовой стали:		13	19,813.64
	Смена обделок из листовой стали: брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок шириной до 1 м	м	13	19,813.64
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			32,594.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	2,099.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	2	19,709.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	7,283.00
	Ремонт инженерных сетей ГВС	шт	1	2,203.00
	Ремонт инженерных сетей ХВС	шт	1	1,300.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		17,895.06
	Стальные трубы		4	17,895.06
	Смена арматуры		4	17,895.06
	Резьбовой		4	17,895.06
	D20 (ДУ15)		2	1,448.40
	Смена арматуры резьбовой d25 (ДУ20): сгон	сгонов	2	1,448.40
	D40 (ДУ32):		2	16,446.66
	Смена арматуры резьбовой d40 (ДУ32): кран шаровой ВН/ВН	шт	1	3,285.84

	Смена арматуры резьбовой d40 (ДУ32): регулятор температуры центрального горячего водоснабжения РТЦГВ, темп. 50С	шт	1	13,160.82
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			7,126.71
	Кабельные линии:		20	7,126.71
	Смена отдельных участков проводки:		20	7,126.71
	Смена отдельных участков проводки: внутренней	м	20	7,126.71
Итого				82,711.81

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-270774.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	109371.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	82712.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-244115.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	115976.00