

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 3-я линия В.О., 22, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			4,887.97
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		5	2,024.07
	Ремонт		5	2,024.07
	Поджатие фальцев и гребней	м	5	2,024.07
	Ремонт крыши		5	933.16
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	5	933.16
	Ремонт мягкой кровли		3	1,930.74
	Устройство		3	1,930.74
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам		3	1,930.74
	Высотой до 600 мм		3	1,930.74
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	3	1,930.74
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			12,957.28
	3. Внутренние отделочные работы		6	7,304.28
	Подготовительные работы		6	7,304.28
	Очистка поверхности щетками	м2	6	7,304.28
	Ремонт инженерных систем теплоснабжения	шт	1	5,653.00
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,202.39
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		6	1,202.39
	Окраска кровель		6	1,202.39
	Окраска кровель за два раза	м2	6	1,202.39
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			22,893.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	22,893.00
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			12,003.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	10,384.00

	Ремонт инженерных сетей ГВС	шт	1	1,619.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		32,843.71
	Металлополимер		13	31,525.83
	Обжимные фитинги		13	31,525.83
	Водоснабжение		13	31,525.83
	Замена стальных трубопроводов диаметром 20 мм на металлополимер Обжим	м	13	31,525.83
	Стальные трубы		1	1,317.88
	Смена арматуры		1	1,317.88
	Резьбовой		1	1,317.88
	D20 (ДУ15)		1	1,317.88
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	1	1,317.88
Итого				86,787.35

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	179951.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	168706.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	86787.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	261870.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	183355.00