

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 7-я линия В.О., 24, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			43,212.45
	<b>3. Внутренние отделочные работы</b>		45.24	28,499.28
	<b>Окраска</b>		41.44	25,297.53
	<b>Оборудования лестничных клеток</b>		18.24	16,275.38
	Масляная окраска металлических ограждений на лестничных маршах за 2 раза	м2	15	13,621.59
	Масляная окраска торцов лестничных маршей	м2	3	2,503.08
	Улучшенная масляная окраска низа стен (сапожок)	м2	0.24	150.71
	<b>Потолков</b>		1.2	443.88
	<b>Водоэмульсионная</b>		1.2	443.88
	Окраска потолков водоэмульсионная с расчисткой до 35%, ранее окрашенных водоэмульсионной краской	м2	1.2	443.88
	<b>Стен</b>		22	8,578.27
	<b>Водоэмульсионная</b>		22	8,578.27
	Окраска стен водоэмульсионная с расчисткой до 35%, ранее окрашенных водоэмульсионной краской	м2	22	8,578.27
	<b>Шпатлевка</b>		3.8	3,201.75
	Силикатная шпатлевка, толщиной 2 мм	м2	3.8	3,201.75
	<b>5. Дверные и оконные заполнения</b>		2.2	7,395.35
	<b>Деревянные</b>		2.2	7,395.35
	<b>2. Установка дверей</b>		1	2,592.81
	<b>Установка дверных полотен (без стоимости полотна):</b>		1	2,592.81
	Установка дверных полотен (без стоимости полотна): межкомнатных	полотен	1	2,592.81
	<b>7. Изготовление дверей</b>		1.2	4,802.54
	Изготовление глухого полотна деревянных тамбурных дверей	м2	1.2	4,802.54
	<b>6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж</b>		0.53	160.82
	Изготовление, сборка и установка решеток	кг	0.53	160.82
	Восстановление отделки стен, потолков, технических помещений	шт	1	5,712.00
	Замена и восстановление дверей	шт	1	1,445.00
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп		898.78
	<b>Разовые работы и вызовы</b>		0.12	898.78

	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.12	898.78
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			25,693.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	25,693.00
4	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			35,659.00
	Ремонт инженерных сетей системы канализации	шт	1	1,779.00
	Ремонт инженерных систем теплоснабжения	шт	2	33,880.00
5	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп		4,603.18
	<b>Канализация</b>		2	4,603.18
	<b>Смена</b>		2	4,603.18
	<b>Внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые</b>	м	2	4,603.18
	Смена внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром 50 мм	м	2	4,603.18
<b>Итого</b>				<b>110,066.41</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-105124.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	220185.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	110066.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	4995.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	247373.00