

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 8-я линия В.О., 19, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

| № | Наименование работы (услуги) | Ед. изм. | Объем выполненных работ | Стоимость итого |
|---|--|----------|-------------------------|-----------------|
| 1 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | | | 3,811.95 |
| | Система водоотведения | | 4 | 3,811.95 |
| | D 216 мм стальная | | 4 | 3,811.95 |
| | Смена: | | 4 | 3,811.95 |
| | Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | м | 2 | 2,842.46 |
| | Смена: смена ухватов для водосточных труб | шт. | 2 | 969.49 |
| 2 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | | | 134,675.66 |
| | 2. Наружные отделочные работ и герметизация | | 12 | 13,319.99 |
| | Штукатурные работы на фасадах | | 12 | 13,319.99 |
| | Огрунтовка под штукатурку с земли и лесов | м2 | 6 | 318.23 |
| | Перетирка | | 1 | 386.24 |
| | Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов | м2 | 1 | 386.24 |
| | Ремонт штукатурного слоя | | 5 | 12,615.52 |
| | Гладких фасадов | | 5 | 12,615.52 |
| | С земли и лесов | | 5 | 12,615.52 |
| | Ремонт штукатурного слоя гладких фасадов с земли и лесов отдельными местами более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 5 | 12,615.52 |
| | 4. Оборудование лестничных клеток | | 0.6 | 9,082.29 |
| | Перила и ограждения | | 0.6 | 9,082.29 |
| | Ремонт | | 0.6 | 9,082.29 |
| | Ремонт металлических ограждений: выправка, скрепление, заготовка и установка новых деталей | м2 | 0.6 | 9,082.29 |
| | 8. Вспомогательные работы | | 6 | 8,782.38 |
| | Тросы для высотных работ | | 6 | 8,782.38 |
| | Навеска рабочего троса | операция | 1 | 1,964.98 |
| | Навеска страховочного троса | операция | 3 | 2,669.53 |
| | Перенавеска рабочего троса | операция | 2 | 4,147.87 |
| | Замена и восстановление дверей | шт | 1 | 805.00 |
| | Ремонт отделки фасадов | шт | 1 | 102,686.00 |
| 3 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | | | 3,771.00 |
| | Узлы учета | шт | 1 | 3,771.00 |

| | | | | |
|--------------|---|----|---|-------------------|
| 4 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | | | 8,005.00 |
| | Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем | шт | 1 | 1,384.00 |
| | Ремонт инженерных систем теплоснабжения | шт | 1 | 6,621.00 |
| Итого | | | | 150,263.61 |

| | |
|--|------------|
| Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023 | -582764.00 |
| Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году | 260699.00 |
| Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году | 150264.00 |
| Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024 | -472329.00 |
| Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год | 305636.00 |