

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 8-я линия В.О., 41, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			18,482.65
	3. Внутренние отделочные работы		28.5	8,850.33
	Окраска		11	3,089.61
	Потолков		3	956.84
	Водоэмульсионная		3	956.84
	Окраска потолков водоэмульсионная с расчисткой до 10%, ранее окрашенных водоэмульсионной краской	м2	3	956.84
	Стен		8	2,132.77
	Водоэмульсионная		8	2,132.77
	Окраска стен водоэмульсионная с расчисткой до 10%, ранее окрашенных водоэмульсионной краской	м2	8	2,132.77
	Шпатлевка		4.5	3,791.54
	Силикатная шпатлевка, толщиной 2 мм	м2	4.5	3,791.54
	Штукатурные работы		13	1,969.18
	Огрунтовка под штукатурку с земли и лесов	м2	8	449.12
	Перетирка		5	1,520.06
	Перетирка штукатурки внутренних помещений (цементная)	м2	5	1,520.06
	5. Дверные и оконные заполнения		6.3	7,552.72
	Деревянные		6.3	7,552.72
	4. Остекление		1.3	4,641.00
	С лестниц		1.3	4,641.00
	Смена 4-6мм стекол площадью до 0,25 м2	м2	1.3	4,641.00
	5. Приборы		4	1,646.21
	Смена дверных приборов:		4	1,646.21
	Смена дверных приборов: задвижки	шт	2	744.29
	Смена дверных приборов: ручки-скобы	шт	2	901.92
	6. Ремонт заполнений		1	1,265.51
	Окна		1	1,265.51
	Ремонт форточек	створок	1	1,265.51
	7. Строительные работы		1	2,079.60
	Сборные перегородки и потолки		1	2,079.60
	5. Перегородки каркасные		1	2,079.60
	Устройство перегородок каркасных с обшивкой фанерой с двух сторон	м2	1	2,079.60
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		1,797.56

	Разовые работы и вызовы		0.24	1,797.56
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.24	1,797.56
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			12,495.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	1,220.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	11,275.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,718.00
	Замена и ремонт эл. проводки, аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт	1	3,718.00
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			5,990.72
	Кабельные линии:		10	2,927.86
	Смена отдельных участков проводки:		10	2,927.86
	Смена отдельных участков проводки: внутренней	м	10	2,927.86
	Оборудование		2	3,062.86
	Смена		2	3,062.86
	Смена выключателей	шт	1	433.24
	Смена светильников с люминесцентными лампами	шт	1	2,629.62
			Итого	42,483.93

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-107167.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	191067.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	42484.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	41416.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	242536.00