

A08

1050 8015

ИНН 7811488977

КПП 780101001 стр. 001



b1ff f9f1 5109 fd4 58e6 ad9d 866d 6a72

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВОЗРОЖДЕНИЕ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 90832773

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

199034, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г, 5-Я В.О. ЛИНИЯ, Д. № 8, ЛИТ. А, ПОМ. 8Н

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "РАДА АУДИТ"

ИНН 5024209547

ОГРН/ОГРНИП 1205000113163

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:2 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

СЕРГЕЕВА

ЛЮБОВЬ

АЛЕКСАНДРОВНА

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 12.03.2023

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

ДОВЕРЕННОСТЬ №88-27-07/22

ОТ 08.07.2022 Г.

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.



1050 8022

ИНН 7811488977

КПП 780101001 стр. 002



6b75 ccb9 510e fa25 6cbc 97ae e5c6 1cec

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 8 7 7 1	9 5 8	1 0 2 3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	0	6	6
	Отложенные налоговые активы	1180	2 3 6 6	9 0 3	3 8
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	3 1 1 3 7	1 8 6 7	1 0 6 6
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 9 2 3	1 4 7 5	8 1 9
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	9 9 9 8 4	1 3 6 4 5 1	2 1 6 6 3 6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 8 2 3	8 3 3 8	4 4 8 4
	Прочие оборотные активы	1260	1 3 4 5	3 9 0	4 5 3
	Итого по разделу II	1200	1 1 2 0 7 5	1 4 6 6 5 4	2 2 2 3 9 3
	БАЛАНС	1600	1 4 3 2 1 2	1 4 8 5 2 1	2 2 3 4 5 9





1050 8039

ИНН 7811488977

КПП 780101001 Стр. 003



£476 2836 5106 52b6 632b 72bb de9e 77£5

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6041	2453	(4490)
	Итого по разделу III	1300	6056	2468	(4475)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	20094		
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1425	1292	467
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	21518	1292	467





ИНН 7811488977
КПП 780101001 Стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	106457	137562	220391
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	9180	7198	7076
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	115638	144760	227467
	БАЛАНС	1700	143212	148521	223459

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 7811488977

КПП 780101001 Стр. 005



b6a0 3cd3 510e de01 13f5 fd80 dae5 d399

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код строки ³	За отчетный год ⁴	За предыдущий год ⁵
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	4 9 2 3 7 2	7 3 0 0 1 7
	Себестоимость продаж	2120	(438513)	(600787)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 3 8 5 9	1 2 9 2 3 0
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(1 1 6 1 1)	(8 1 0 1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 2 2 4 8	1 2 1 1 2 9
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	(4 6 7)	
	Прочие доходы	2340	3 3 0 1 3 3	2 3 3 7 7 9
	Прочие расходы	2350	(362694)	(346074)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 2 2 0	8 8 3 4
	Налог на прибыль ³	2410	(2 3 9 2)	(1 8 9 1)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 7 3 9)	(1 9 3 0)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	1 3 3 1	3 9
	Прочее	2460	(1 6)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 8 1 2	6 9 4 3
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	6 8 1 2	6 9 4 3
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».