



ИНН 7811488977
КПП 780101001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВОЗРОЖДЕНИЕ"
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 90832773

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

199034, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г, 5-Я В.О. ЛИНИ
Я, Д. № 8, КОРП. ЛИТЕР А, ПОМ. 8Н

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АУДИТ БИЗНЕСА"

ИНН 7816674783

ОГРН/ОГРНИП 1187847157893

На страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

СЕМЕНОВА
ИННА
НИКОЛАЕВНА

фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью

Подпись Дата 06.04.2020

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 90 – год при реорганизации (ликвидации) организации (ликвидационная, последняя отчетность), 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Возрождение"	по ОКПО	90832773		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7811488977		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	199034, Санкт-Петербург г, 5-я В.О. линия, д. № 8, корп. Литер А, пом. 8Н				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудит бизнеса"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7816674783		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1187847157893		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 855	1 374	1 613
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	177	318	459
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 032	1 691	2 072
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	48 480	107 421	117 901
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	213 865	177 914	109 369
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 646	1 171	7 674
	Прочие оборотные активы	1260	622	262	210
	Итого по разделу II	1200	265 613	286 767	235 155
	БАЛАНС	1600	268 645	288 459	237 226

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 743)	(5 920)	(5 532)
	Итого по разделу III	1300	(5 728)	(5 905)	(5 517)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	243	215	221
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	243	215	221
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	268 356	287 660	242 521
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 775	6 489	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	274 130	294 149	242 521
	БАЛАНС	1700	268 645	288 459	237 226

Руководитель

(подпись)

Семенова Инна Николаевна

(расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Возрождение"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД 2
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
90832773		
7811488977		
68.32.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	785 782	784 408
	Себестоимость продаж	2120	(764 389)	(757 254)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 393	27 154
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 348)	(7 371)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 045	19 783
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	(1 406)	2 513
	Прочие расходы	2350	(11 290)	(22 545)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	349	(249)
	Текущий налог на прибыль	2410	(3)	(5)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(31)	(187)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(28)	7
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(140)	(141)
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	176	(388)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	176	(388)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Семенова Инна
Николаевна

(расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.