

СООБЩЕНИЕ

собственнику помещения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 32, литера Д по улице Железноводской, в г. Санкт-Петербурге

Сообщаю(ем) Вам, что в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее – Общее собрание) по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Железноводская, дом 32, Литера Д (далее - МКД), в форме **очно-заочного голосования** для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Повестка общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания.
2. Избрание Счетной комиссии Общего собрания.
3. Отчет ООО «УК Возрождение» за 2017 года.
4. Утверждение плана текущего ремонта на 2018 год.
5. Избрание Совета МКД.
6. Избрание Председателя Совета МКД.
7. Утверждение срока полномочий Совета МКД.
8. Утверждение полномочий Совета МКД.
9. Принятие решения о подтверждении полномочий ООО «УК Возрождение» (ИНН: 7811488977, ОГРН: 1117847118510) в качестве управляющей организации МКД сроком на 3 года.
10. Принятие решения об утверждении формы договора управления МКД.
11. Принятие решения об определении срока действия договора управления МКД.
12. Принятие решения о заключении прямых договоров с РСО в соответствии с п.4.4. ст. 44 ЖК РФ.
13. Определение места хранения документов (копия протокола Общего собрания и копии решений собственников помещений).
14. Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв.м соответствует одному голосу.

Очное обсуждение повестки дня по вопросам, поставленным на голосование, состоится по адресу: улица Железноводская, дом 32, Литера Д в г. Санкт-Петербург, во дворе МКД, возле детской площадки.

Дата и время проведения очного обсуждения: 09 октября 2018 г., 19 час. 00 мин.

Для участия в очном обсуждении вопросов повестки дня необходимо при себе иметь паспорт, правоустанавливающий документ (копию), подтверждающий право собственности на помещение.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений, вправе принять участие в общем собрании **путем передачи заполненных решений собственников** по вопросам повестки Общего собрания **диспетчеру** ООО «УК Возрождение» находящемуся по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Железноводская, д. № 32, литер Д в **помещении диспетчерской службы**, с 9-00 до 9-00 в любой день.

Дата начала приема решений собственников: 09 октября 2018 г. с 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема решений собственников: 10 ноября 2018 г. в 14 час. 00 мин.

Ознакомиться с материалами, относительно вопросов повестки Общего собрания, можно на сайте mcrenaissance.ru.

**Инициатор Общего собрания
Управляющий МКД
ООО «УК Возрождение»
Л.Л. Алексеева**

