

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Большой пр-кт В.О., 58/17, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			58,370.57
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		67.29	27,239.93
	Ремонт		67.29	27,239.93
	Поджатие фальцев и гребней	м	67.29	27,239.93
	Ремонт крыши		66	13,927.74
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м ²	66	13,927.74
	Ремонт мягкой кровли		24	17,202.90
	Устройство		24	17,202.90
	Примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам		24	17,202.90
	Высотой до 600 мм		24	17,202.90
	Примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	24	17,202.90
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,803.00
	Замена водосточных труб	шт	1	3,803.00
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,938.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	2,409.00
	Ремонт инженерных сетей ХВС	шт	1	1,529.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		112,831.19
	Полипропилен		40	104,195.08
	Замена стальных труб на полипропиленовые	м	40	104,195.08
	50 мм (ДУ40):	м	40	104,195.08
	Замена стальных труб на полипропиленовые 50 мм (ДУ40): труба PN20 армированная стекловолокном D50	м	40	104,195.08
	Приборы отопления		2	1,615.69
	Монтаж:		2	1,615.69
	Фурнитуры при монтаже радиатора:		2	1,615.69
	Для чугунных радиаторов:		2	1,615.69

Монтаж: фурнитуры при монтаже радиатора: для чугунных радиаторов: ниппель радиаторный стальной ДУ25	шт	2	1,615.69
Стальные трубы		4	7,020.42
Смена арматуры		1	958.17
Резьбовой		1	958.17
D20 (ДУ15)		1	958.17
Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): сгон	сгонов	1	958.17
Смена трубопроводов		3	6,062.25
Смена трубопроводов		3	6,062.25
Смена внутренних трубопроводов из неоцинкованных стальных труб (сварка газовая): d50 (ДУ40)	м	3	6,062.25
Итого			178,942.76

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-540206.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	368211.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	178943.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-350938.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	397943.00