

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Кадетская линия В.О., 11, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>		
	<b>2. Наружные отделочные работ и герметизация</b>		2.5
	<b>Штукатурные работы на фасадах</b>		2.5
	<b>Ремонт штукатурного слоя</b>		2.5
	<b>Гладких фасадов</b>		2.5
	<b>С земли и лесов</b>		2.5
	Ремонт штукатурного слоя гладких фасадов с земли и лесов отдельными местами более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	2.5
	<b>3. Внутренние отделочные работы</b>		33.45
	<b>Герметизация внутренних швов</b>		25
	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	м	25
	<b>Окраска</b>		6.45
	<b>Стен</b>		6.45
	<b>Водоэмульсионная</b>		6
	Окраска стен водоэмульсионная с расчисткой до 10%, ранее окрашенных водоэмульсионной краской	м2	6
	<b>Масляная</b>		0.45
	Окраска стен масляная простая, с подготовкой и расчисткой до 35%	м2	0.45
	<b>Штукатурные работы</b>		2
	<b>Перетирка</b>		0.5
	Перетирка штукатурки внутренних помещений (цементная)	м2	0.5
	<b>Ремонт штукатурного слоя</b>		1.5
	<b>Отдельных мест стен</b>		1.5
	<b>По камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм</b>		1.5
	Ремонт штукатурного слоя отдельных мест стен по камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм площадью отдельных мест до 1 м2	м2	1.5
	<b>5. Дверные и оконные заполнения</b>		8
	<b>Деревянные</b>		7
	<b>5. Приборы</b>		7
	<b>Смена дверных приборов:</b>		7
	Смена дверных приборов: задвижки	шт	4
	Смена дверных приборов: петли	шт	2
	Смена дверных приборов: ручки-скобы	шт	1
	<b>Жалюзийные решетки</b>		1
	Установка жалюзийных решеток до 0,5 м2	шт	1
	<b>7. Строительные работы</b>		5.9
	<b>Кирпич и камень</b>		5.9
	<b>Ремонт кирпичных стен</b>		5.9
	Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом	м	0.9

	Трещин в кирпичных стенах цементным раствором	м	5
	<b>8. Вспомогательные работы</b>		12
	<b>Тросы для высотных работ</b>		12
	Навеска рабочего троса	операция	1
	Навеска страховочного троса	операция	6
	Перенавеска рабочего троса	операция	5
	Замена и восстановление дверей	шт	1
	Слуховые окна и жалюзийные решетки	шт	1
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>		
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1
	Узлы учета	шт	1
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп	
	<b>Стальные трубы</b>		14
	<b>Смена арматуры</b>		6
	<b>Резьбовой</b>		6
	<b>D20 (ДУ15)</b>		4
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	4
	<b>D20 (ДУ15)</b>		2
	Смена арматуры резьбовой d25 (ДУ20): сгон	сгонов	2
	<b>Смена трубопроводов</b>		8
	<b>Смена трубопроводов</b>		8
	Смена внутренних трубопроводов из неоцинкованных стальных труб (сварка газовая): d25 (ДУ20)	м	8
4	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>		
	Замена и ремонт эл. проводки	шт	1
	Замена и ремонт эл. проводки, аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт	1
5	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>		
	<b>Оборудование</b>		1
	<b>Смена</b>		1
	Смена светильников	шт	1
<b>Итого</b>			

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год

Стоимость итого
61,140.61
5,683.90
5,683.90
5,683.90
5,683.90
5,683.90
5,683.90
11,645.25
5,851.46
5,851.46
1,792.86
1,792.86
1,552.96
1,552.96
239.90
239.90
4,000.93
152.01
152.01
3,848.92
3,848.92
3,848.92
3,848.92
6,872.17
4,676.32
4,676.32
4,676.32
1,504.58
2,728.33
443.41
2,195.85
2,195.85
14,930.57
14,930.57
14,930.57
13,253.57

1,677.00
17,673.72
17,673.72
1,964.98
5,339.06
10,369.68
1,408.00
2,927.00
31,711.00
28,797.00
2,914.00
20,473.94
20,473.94
9,407.82
9,407.82
7,487.93
7,487.93
1,919.89
1,919.89
11,066.12
11,066.12
11,066.12
9,327.00
8,046.00
1,281.00
1,329.50
1,329.50
1,329.50
1,329.50
<b>123,982.05</b>

14878.00
162092.00
123982.00
52988.00
164356.00