

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: Средний пр-кт В.О., 6/13, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			11,001.58
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		20	8,096.28
	Ремонт		20	8,096.28
	Поджатие фальцев и гребней	м	20	8,096.28
	Ремонт крыши		14	2,905.30
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	14	2,905.30
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			51,085.28
	3. Внутренние отделочные работы		14	17,043.31
	Подготовительные работы		14	17,043.31
	Очистка поверхности щетками	м2	14	17,043.31
	5. Дверные и оконные заполнения		5	11,824.46
	Жалюзийные решетки		5	11,824.46
	Установка жалюзийных решеток до 0,5 м2	шт	5	11,824.46
	6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж		11.544	5,138.95
	Изготовление, сборка и установка решеток	кг	11.544	5,138.95
	7. Строительные работы		16.108	13,852.56
	Отверстия, борозды (штрабы), ниши		16.108	13,852.56
	Заделка		0.108	10,736.76
	Отверстий, гнезд и борозд		0.108	10,736.76
	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2	м3	0.108	10,736.76
	Установка химических анкеров		16	3,115.80
	Установка химических анкеров в перекрытиях	шт	16	3,115.80
	Ремонт, замена и восстановление отдельных уч. Полов, ступеней МОП и технических помещений	шт	1	3,226.00
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,892.85
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		14	1,892.85
	Окраска кровель		14	1,892.85
	Окраска кровель за два раза	м2	14	1,892.85
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			35,541.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	35,541.00

5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,296.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	793.00
	Ремонт инженерных сетей ХВС	шт	1	2,503.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,225.00
	Замена и ремонт эл. проводки, аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт	1	1,225.00
Итого				104,041.71

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-448474.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	197535.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	104042.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-354981.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	209859.00