

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 10-я линия В.О., 15, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			1,058.31
	<b>Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли</b>		1.5	1,058.31
	<b>Смена</b>		1.5	1,058.31
	<b>Обделок из листовой стали:</b>		1.5	1,058.31
	Смена обделок из листовой стали: поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до 0,4 м	м	1.5	1,058.31
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			28,230.58
	<b>2. Наружные отделочные работ и герметизация</b>		6.7	1,753.82
	<b>Окраска</b>		4.2	836.76
	<b>Фасадов</b>		4.2	836.76
	Огрунтовка под окраску с земли и лесов	м2	1.2	56.10
	<b>перхлорвиниловыми красками</b>		3	780.66
	Окраска фасадов перхлорвиниловыми красками подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	м2	3	780.66
	<b>Подготовительные работы</b>		1	231.85
	<b>Очистка фасадов вручную от красок</b>		1	231.85
	Очистка фасадов вручную от красок с земли и лесов	м2	1	231.85
	<b>Штукатурные работы на фасадах</b>		1.5	685.21
	<b>Перетирка</b>		1.5	685.21
	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	м2	1.5	685.21
	<b>5. Деревянные и оконные заполнения</b>		1.6	2,642.64
	<b>Деревянные</b>		1	798.40
	<b>5. Приборы</b>		1	798.40
	<b>Смена дверных приборов:</b>		1	798.40
	Смена дверных приборов: пружины	шт	1	798.40
	<b>Жалюзийные решетки</b>		0.6	1,844.24
	Установка жалюзийных решеток до 0,5 м2	шт	0.6	1,844.24
	<b>6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж</b>		0.2	702.12
	Изготовление и сборка конструкций из стальных листов	м2	0.2	702.12
	Восстановление отделки стен, потолков, технических помещений	шт	1	19,265.00
	Замена и восстановление дверей	шт	1	3,867.00

3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		3,751.52
	<b>Разовые работы и вызовы</b>		0.48	3,751.52
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.48	3,751.52
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			26,172.36
	<b>1. Бетонные и Земляные работы</b>		5.5	14,126.49
	<b>Разработка грунта</b>		2	7,562.90
	<b>вручную с засыпкой</b>		2	7,562.90
	Разработка грунта вручную с засыпкой без укрепления бортов	м3	2	7,562.90
	<b>Устройство основания</b>		3.5	6,563.59
	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками (грунт 1-2 гр.)	м3	2.5	532.76
	Устройство подстилающих слоев песчаных	м3	0.5	2,691.30
	Устройство подстилающих слоев щебеночных	м3	0.5	3,339.53
	<b>9. Благоустройство</b>		5	12,045.87
	<b>Ремонт покрытий</b>		5	12,045.87
	<b>асфальтобетонных до 5 м2</b>		5	12,045.87
	толщиной 80 мм	м2	5	12,045.87
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			3,753.00
	Замена и ремонт эл. проводки, аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт	1	3,753.00
<b>Итого</b>				<b>62,965.77</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-251825.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	265131.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	62966.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-49661.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	309514.00