

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 12-я линия В.О., 7/43, лит.А

Заказчик: Собственники

## Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			10,737.00
	Ремонт кровли	шт	1	10,737.00
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			21,514.40
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		20.5	8,298.69
	Ремонт		20.5	8,298.69
	Поджатие фальцев и гребней	м	20.5	8,298.69
	Ремонт крыши		20	3,481.77
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	20	3,481.77
	Ремонт мягкой кровли		7	4,744.65
	Устройство		7	4,744.65
	Примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам		7	4,744.65
	Высотой до 600 мм		7	4,744.65
	Примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	7	4,744.65
	Система водоотведения		5	4,989.29
	D 216 мм стальная		5	4,989.29
	Смена:		5	4,989.29
	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	шт.	1	1,251.33
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	м	3	3,261.65
	Смена: смена ухватов для водосточных труб	шт.	1	476.31
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			13,598.00
	Замена водосточных труб	шт	2	9,098.00
	Замена водосточных труб	шт	2	4,500.00
4	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			11,247.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	4,199.00
	Ремонт инженерных сетей ХВС	шт	1	7,048.00

5	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп		25,478.90
	<b>Канализация</b>		5	11,212.11
	<b>Смена</b>		5	11,212.11
	<b>Внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые</b>	м	5	11,212.11
	Смена внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром 50 мм	м	5	11,212.11
	<b>Металлополимер</b>		5	12,943.51
	<b>Обжимные фитинги</b>		5	12,943.51
	<b>Водоснабжение</b>		5	12,943.51
	Замена стальных трубопроводов диаметром 20 мм на металлополимер Обжим	м	5	12,943.51
	<b>Стальные трубы</b>		1	1,323.28
	<b>Смена арматуры</b>		1	1,323.28
	<b>Резьбовой</b>		1	1,323.28
	<b>D20 (ДУ15)</b>		1	1,323.28
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	1	1,323.28
<b>Итого</b>				<b>82,575.30</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	326718.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	297840.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	82576.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	541982.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	326686.00