

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 13-я линия В.О., 18, лит.Б

Заказчик: Собственники

## Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			30,716.15
	<b>2. Наружные отделочные работ и герметизация</b>		10	3,212.92
	<b>Окраска</b>		10	3,212.92
	<b>Металлических поверхностей</b>		10	3,212.92
	<b>больших (кроме крыш)</b>		10	3,212.92
	Окраска металлических поверхностей больших (кроме крыш) за два раза	м2	10	3,212.92
	<b>3. Внутренние отделочные работы</b>		73.1	27,050.23
	<b>Окраска</b>		65.4	11,181.54
	<b>Окон</b>		3.4	2,125.32
	<b>Простая</b>		3.4	2,125.32
	Окраска окон простая с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	м2	3.4	2,125.32
	<b>Полов масляной краской:</b>		2	456.59
	Окраска полов масляной краской: простая, с подготовкой и расчисткой до 35%	м2	2	456.59
	<b>Потолков</b>		10	1,433.27
	<b>Клеевая (мелом)</b>		10	1,433.27
	Окраска потолков клеевыми составами простая	м2	10	1,433.27
	<b>Стен</b>		50	7,166.36
	<b>Клеевая (мелом)</b>		50	7,166.36
	Окраска стен клеевыми составами простая	м2	50	7,166.36
	<b>Покрытия</b>		2.7	5,051.27
	<b>Полов</b>		2.7	5,051.27
	<b>Устройство покрытий</b>		2.7	5,051.27
	Устройство покрытий дощатых	м2	2.7	5,051.27
	<b>Штукатурные работы</b>		5	10,817.42
	<b>Перетирка</b>		1	304.01
	Перетирка штукатурки внутренних помещений (цементная)	м2	1	304.01
	<b>Ремонт штукатурного слоя</b>		4	10,513.41
	<b>Отдельных мест стен</b>		4	10,513.41
	<b>По камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм</b>		4	10,513.41
	Ремонт штукатурного слоя отдельных мест стен по камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм площадью отдельных мест до 1 м2	м2	4	10,513.41
	<b>Замена и восстановление оконных заполнений</b>		1	453.00
		шт	1	453.00

2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,914.00
	Узлы учета	шт	1	2,914.00
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		14,027.06
	<b>Металлополимер</b>		6	14,027.06
	<b>Пресс-фитинги</b>		6	14,027.06
	<b>Водоснабжение</b>		6	14,027.06
	Замена стальных трубопроводов диаметром 20 мм на металлополимер Пресс	м	6	14,027.06
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			25,520.00
	Ремонт ГРЩ, ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт	1	25,520.00
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			6,358.29
	<b>Кабельные линии:</b>		6.345	2,403.77
	<b>Крепление накладными скобами, полосками с установкой коробок</b>		1.345	797.49
	Крепление накладными скобами, полосками с установкой коробок кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup>	м	1.345	797.49
	<b>Смена отдельных участков проводки:</b>		5	1,606.28
	Смена отдельных участков проводки: внутренней	м	5	1,606.28
	<b>Оборудование</b>		2	2,095.51
	<b>Монтаж</b>		2	2,095.51
	Монтаж розетки	шт	1	428.82
	Монтаж фотореле	шт	1	1,666.69
	<b>Щиты</b>		1	1,859.01
	<b>Смена</b>		1	1,859.01
	Смена автоматов 1-полюсных до 25А	шт	1	1,859.01
<b>Итого</b>				<b>79,535.50</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-171013.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	105017.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	79534.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-145530.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	110046.00