

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 14-я линия В.О., 11/38, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			24,320.78
	<b>8. Вспомогательные работы</b>		2	2,963.78
	<b>Тросы для высотных работ</b>		2	2,963.78
	Навеска страховочного троса	операция	1	889.84
	Перенавеска рабочего троса	операция	1	2,073.94
	Ремонт кровли	шт	1	21,357.00
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			9,531.19
	<b>Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли</b>		1.5	1,861.27
	<b>Смена</b>		1.5	1,861.27
	<b>Обделок из листовой стали:</b>		1.5	1,861.27
	Смена обделок из листовой стали: поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до 0,4 м	м	1.5	1,861.27
	<b>Ремонт крыши</b>		2	1,115.74
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	2	1,115.74
	<b>Система водоотведения</b>		10	6,554.18
	<b>D 216 мм стальная</b>		10	6,554.18
	<b>Смена:</b>		10	6,554.18
	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	шт.	2	2,502.66
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	м	6	3,169.34
	Смена: смена ухватов для водосточных труб	шт.	2	882.18
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			52,102.97
	<b>5. Дверные и оконные заполнения</b>		4	2,501.97
	<b>Деревянные</b>		4	2,501.97
	<b>5. Приборы</b>		4	2,501.97
	<b>Смена дверных приборов:</b>		4	2,501.97
	Смена дверных приборов: задвижки	шт	2	846.81
	Смена дверных приборов: замки накладные кодовые	шт	1	1,211.75
	Смена дверных приборов: ручки-скобы	шт	1	443.41
	Замена и восстановление оконных заполнений	шт	1	1,208.00
	Замена и восстановление оконных заполнений	шт	1	2,104.00
	Замена водосточных труб	шт	1	6,777.00
	Ремонт кровли	шт	1	39,512.00

4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	МП		1,722.66
	<b>Разовые работы и вызовы</b>		0.23	1,722.66
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	М	0.23	1,722.66
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			45,511.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	41,911.00
	Узлы учета	шт	1	3,600.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,864.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	1,864.00
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	МП		9,954.13
	<b>Полипропилен</b>		4	9,954.13
	<b>Замена стальных труб на полипропиленовые</b>	М	4	9,954.13
	<b>25 мм (ДУ20):</b>	М	4	9,954.13
	Замена стальных труб на полипропиленовые 25 мм (ДУ20): труба PN20 армированная стекловолокном D25	М	4	9,954.13
<b>Итого</b>				<b>145,006.73</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-160001.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	426072.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	145007.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	121064.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	477131.00