

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 15-я линия В.О., 14, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			3,060.06
	<b>Ремонт крыши</b>		0.35	1,609.76
	<b>Устройство</b>		0.35	1,609.76
	Изготовление и установка жалюзи из кровельной стали в слуховые окна	м2	0.35	1,609.76
	<b>Система водоотведения</b>		4	1,450.30
	<b>D 216 мм стальная</b>		4	1,450.30
	<b>Смена:</b>		4	1,450.30
	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	м	4	1,450.30
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			23,941.54
	<b>2. Наружные отделочные работ и герметизация</b>		0.5	193.12
	<b>Штукатурные работы на фасадах</b>		0.5	193.12
	<b>Перетирка</b>		0.5	193.12
	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	м2	0.5	193.12
	<b>3. Внутренние отделочные работы</b>		5.5	7,403.07
	<b>Окраска</b>		2	1,696.90
	<b>Потолков</b>		2	1,696.90
	<b>Водоэмульсионная</b>		2	1,696.90
	Окраска потолков водоэмульсионная с расчисткой до 35%, ранее окрашенных водоэмульсионной краской	м2	2	1,696.90
	<b>Штукатурные работы</b>		3.5	5,706.17
	Огрунтовка под штукатурку с земли и лесов	м2	2	93.49
	<b>Ремонт штукатурного слоя</b>		1.5	5,612.68
	<b>Отдельных мест потолков</b>		1.5	5,612.68
	<b>По камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм</b>		1.5	5,612.68
	Ремонт штукатурного слоя отдельных мест потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм площадью отдельных мест до 1 м2	м2	1.5	5,612.68
	<b>5. Дверные и оконные заполнения</b>		1	3,297.74
	<b>Жалюзийные решетки</b>		1	3,297.74
	Установка жалюзийных решеток до 1,0 м2	шт	1	3,297.74
	<b>8. Вспомогательные работы</b>		4	5,818.61
	<b>Тросы для высотных работ</b>		4	5,818.61
	Навеска рабочего троса	операция	1	1,964.98

	Навеска страховочного троса	операция	2	1,779.69
	Перенавеска рабочего троса	операция	1	2,073.94
	Замена и восстановление дверей	шт	1	1,675.00
	Замена и восстановление дверей	шт	3	4,485.00
	Слуховые окна и жалюзийные решетки	шт	1	1,069.00
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			601,783.24
	Косметический ремонт л/к 1, кв.1-16	шт	1	580,781.24
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	21,002.00
4	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>			2,659.00
	<b>Оборудование</b>		2	2,659.00
	<b>Смена</b>		2	2,659.00
	Смена светильников	шт	2	2,659.00
<b>Итого</b>				<b>631,443.84</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	496234.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	225375.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	631442.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	90167.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	212904.00