

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 16-я линия В.О., 39/64, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			34,778.03
	<b>2. Наружные отделочные работ и герметизация</b>		19.4	9,670.83
	<b>Герметизация швов</b>		1.5	951.92
	<b>без смены утеплителя с лесов и земли</b>		1.5	951.92
	Герметизация швов без смены утеплителя с лесов и земли при ширине шва до 40мм	м	1.5	951.92
	<b>Гидроизоляция</b>		0.2	119.80
	Оклеечная рулонными материалами на битумной мастике в один слой	м2	0.2	119.80
	<b>Окраска</b>		8	1,517.87
	<b>Фасадов</b>		8	1,517.87
	<b>перхлорвиниловыми красками</b>		8	1,517.87
	Окраска фасадов перхлорвиниловыми красками подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	м2	8	1,517.87
	<b>Подготовительные работы</b>		8	1,854.83
	<b>Очистка фасадов вручную от красок</b>		8	1,854.83
	Очистка фасадов вручную от красок с земли и лесов	м2	8	1,854.83
	<b>Штукатурные работы на фасадах</b>		1.7	5,226.41
	<b>Ремонт штукатурного слоя</b>		1.7	5,226.41
	<b>Гладких фасадов</b>		1.5	4,473.64
	<b>С земли и лесов</b>		1.5	4,473.64
	Ремонт штукатурного слоя гладких фасадов с земли и лесов отдельными местами до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	1.5	4,473.64
	<b>Наружных откосов</b>		0.2	752.77
	<b>прямолинейных по камню и бетону</b>		0.2	752.77
	Ремонт штукатурного слоя наружных откосов прямолинейных по камню и бетону с земли и лесов	м2	0.2	752.77
	<b>3. Внутренние отделочные работы</b>		2	456.43
	<b>Герметизация внутренних швов</b>		2	456.43
	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	м	2	456.43
	<b>8. Вспомогательные работы</b>		12	17,564.77
	<b>Тросы для высотных работ</b>		12	17,564.77
	Навеска рабочего троса	операция	2	3,929.96
	Навеска страховочного троса	операция	6	5,339.06
	Перенавеска рабочего троса	операция	4	8,295.75
	Восстановление отделки стен, потолков, технических помещений	шт	1	7,086.00

2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			8,919.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	5,784.00
	Ремонт инженерных сетей ГВС	шт	1	3,135.00
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп		5,528.30
	<b>Теплоизоляция трубопроводов</b>		10	5,528.30
	<b>Монтаж теплоизоляции из</b>		10	5,528.30
	<b>Из вспененного полиэтилена 20мм для труб:</b>		10	5,528.30
	Монтаж теплоизоляции из цилиндров теплоизоляционных фольгированных 30мм для труб: (ДУ 50) 2"	м труб	10	5,528.30
<b>Итого</b>				<b>49,225.33</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-292425.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	125655.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	49225.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-215995.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	133990.00