

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 19-я линия В.О., 4, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			18,357.67
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		25	10,120.35
	Ремонт		25	10,120.35
	Поджатие фальцев и гребней	м	25	10,120.35
	Ремонт крыши		18	3,332.95
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	18	3,332.95
	Ремонт мягкой кровли		7	4,904.37
	Устройство		7	4,904.37
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам		7	4,904.37
	Высотой до 600 мм		7	4,904.37
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	7	4,904.37
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			21,912.83
	3. Внутренние отделочные работы		18	21,912.83
	Подготовительные работы		18	21,912.83
	Очистка поверхности щетками	м2	18	21,912.83
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,433.66
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		18	2,433.66
	Окраска кровель		18	2,433.66
	Окраска кровель за два раза	м2	18	2,433.66
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			13,325.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	13,325.00
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,776.00

	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	2,776.00
Итого				58,805.16

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	45301.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	88459.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	58805.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	74955.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	97995.00