

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 19-я линия В.О., 8, лит.А

Заказчик: Собственники

## Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			33,234.17
	<b>Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли</b>		26	11,926.94
	<b>Ремонт</b>		26	11,926.94
	Ремонт металлических парапетных решеток	м	6	3,800.26
	Поджатие фальцев и гребней	м	20	8,126.68
	<b>Ремонт крыши</b>		20	3,336.12
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	20	3,336.12
	<b>Ремонт мягкой кровли</b>		20	17,971.11
	<b>Устройство</b>		20	17,971.11
	<b>Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам</b>		20	17,971.11
	<b>Высотой до 600 мм</b>		20	17,971.11
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	20	17,971.11
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			17,783.20
	<b>7. Строительные работы</b>		1	2,433.20
	<b>Ремонт полов и ступеней</b>		1	2,433.20
	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней на косяках	м	1	2,433.20
	Замена и восстановление дверей	шт	1	805.00
	Замена и восстановление дверей	шт	1	1,449.00
	Ремонт балконов, козырьков	шт	1	13,096.00
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			621,463.51
	Косметический ремонт л/к черный ход	шт	1	621,463.51
4	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп		7,192.56
	<b>Полипропилен</b>		2	4,794.74
	<b>Замена стальных труб на полипропиленовые</b>	м	2	4,794.74
	<b>63 мм (ДУ50):</b>	м	2	4,794.74
	Замена стальных труб на полипропиленовые 63 мм (ДУ50): труба PN20 армированная стекловолокном D63	м	2	4,794.74

	<b>Разовые работы и вызовы</b>		1	1,026.76
	<b>Отключение и включение стояка -</b>		1	1,026.76
	Отключение и включение стояка - верхний розлив	стояк	1	1,026.76
	<b>Стальные трубы</b>		1	1,371.06
	<b>Смена арматуры</b>		1	1,371.06
	<b>Резьбовой</b>		1	1,371.06
	<b>D20 (ДУ15)</b>		1	1,371.06
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	1	1,371.06
<b>Итого</b>				<b>679,673.44</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	13652.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	349054.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	679674.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-316968.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	398544.00