

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 2-я линия В.О., 9, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			30,434.48
	3. Внутренние отделочные работы		25	30,434.48
	Подготовительные работы		25	30,434.48
	Очистка поверхности щетками	м2	25	30,434.48
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			51,721.24
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		73.2	28,123.76
	Окраска кровель		25	5,009.94
	Окраска кровель за два раза	м2	25	5,009.94
	Ремонт		47.2	19,110.26
	Поджатие фальцев и гребней	м	47.2	19,110.26
	Устройство		1	4,003.56
	Устройство колпаков над шахтами в два канала	шт	1	4,003.56
	Ремонт крыши		85	14,192.74
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	85	14,192.74
	Ремонт мягкой кровли		13	9,404.74
	Устройство		13	9,404.74
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам		13	9,404.74
	Высотой до 600 мм		13	9,404.74
	Примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	13	9,404.74
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			5,918.20
	5. Дверные и оконные заполнения		4.45	2,664.08
	Деревянные		4.45	2,664.08
	4. Остекление		0.45	975.69
	С земли		0.45	975.69
	Смена 4-6мм стекол площадью до 0,5 м2	м2	0.45	975.69
	5. Приборы		4	1,688.39
	Смена дверных приборов:		4	1,688.39
	Смена дверных приборов: задвижки	шт	4	1,688.39
	6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж		0.6	487.12
	Изготовление, сборка и установка решеток	кг	0.6	487.12
	Замена водосточных труб	шт	1	1,962.00
	Замена и восстановление дверей	шт	1	805.00

4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		5,242.89
	Разовые работы и вызовы		0.7	5,242.89
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.7	5,242.89
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			25,740.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	25,740.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			32,064.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	32,064.00
Итого				151,120.81

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	41468.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	226561.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	151121.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	116908.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	218783.00