

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 24-я линия В.О., 19, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

| № | Наименование работы (услуги)  | Ед. изм.  | Объем выполненных работ | Стоимость итого |
|---|---|-----------|-------------------------|-----------------|
| 1 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. |           |                         | 7,012.48        |
|   | 5. Дверные и оконные заполнения   |           | 1                       | 449.81          |
|   | Деревянные  |           | 1                       | 449.81          |
|   | 5. Приборы  |           | 1                       | 449.81          |
|   | Смена дверных приборов:   |           | 1                       | 449.81          |
|   | Смена дверных приборов: ручки-скобы   | шт        | 1                       | 449.81          |
|   | 7. Строительные работы  |           | 1.1                     | 569.67          |
|   | Дерево  |           | 1.1                     | 569.67          |
|   | Заделка подвальных окон Фанерой   | м2        | 1.1                     | 569.67          |
|   | Ремонт, замена и восстановление отдельных уч. Полов, ступеней МОП и технических помещений   | шт        | 1                       | 5,993.00        |
| 2 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. |           |                         | 2,914.00        |
|   | Узлы учета  | шт        | 1                       | 2,914.00        |
| 3 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. |           |                         | 7,520.00        |
|   | Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем   | шт        | 1                       | 7,520.00        |
| 4 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию          | мп        |                         | 1,481.98        |
|   | Стальные трубы  |           | 1                       | 1,481.98        |
|   | Смена арматуры  |           | 1                       | 1,481.98        |
|   | Резьбовой   |           | 1                       | 1,481.98        |
|   | D20 (ДУ15)  |           | 1                       | 1,481.98        |
|   | Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой   | шт        | 1                       | 1,481.98        |
| 5 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию  |           |                         | 10,166.11       |
|   | 7. Строительные работы  |           | 70                      | 10,166.11       |
|   | Отверстия, борозды (штробы), ниши   |           | 70                      | 10,166.11       |
|   | Сверление отверстий D<30 мм в кирпичных стенах  |           | 70                      | 10,166.11       |
|   | Сверление отверстий D<30 мм в кирпичных стенах при толщине стен 0,5 кирпича   | отверстий | 70                      | 10,166.11       |

|              |  |    |    |                  |
|--------------|--|----|----|------------------|
| 6            | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию           |    |    | 60,573.32        |
|              | <b>Кабель-каналы</b>   |    | 50 | 14,979.14        |
|              | <b>Монтаж:</b>   |    | 50 | 14,979.14        |
|              | Монтаж: труба гофрированная ПВХ D 20 по установленным конструкциям, по стенам и колоннам   | м  | 50 | 14,979.14        |
|              | <b>Кабельные линии:</b>  |    | 75 | 26,041.59        |
|              | <b>Затягивание провода в проложенные трубы с установкой коробок</b>  |    | 50 | 9,323.69         |
|              | Затягивание провода в проложенные трубы с установкой коробок первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup> | м  | 50 | 9,323.69         |
|              | <b>Крепление накладными скобами, полосками с установкой коробок</b>  |    | 25 | 16,717.90        |
|              | Крепление накладными скобами, полосками с установкой коробок кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup>                                  | м  | 25 | 16,717.90        |
|              | <b>Оборудование</b>  |    | 3  | 19,552.59        |
|              | <b>Монтаж</b>  |    | 1  | 5,905.56         |
|              | Монтаж светильника вне здания  | шт | 1  | 5,905.56         |
|              | <b>Смена</b>   |    | 2  | 13,647.03        |
|              | Смена светильников с люминесцентными лампами   | шт | 2  | 13,647.03        |
| <b>Итого</b> |  |    |    | <b>89,667.89</b> |

|  |           |
|--|-----------|
| Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023 | 275177.00 |
| Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году            | 126652.00 |
| Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году                 | 89668.00  |
| Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024  | 312161.00 |
| Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год                    | 146359.00 |