

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 6-я линия В.О., 25, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			52,551.96
	2. Наружные отделочные работ и герметизация		122	47,467.86
	Окраска		96	19,019.44
	Фасадов		96	19,019.44
	Огрунтовка под окраску с земли и лесов	м2	26	1,568.63
	перхлорвиниловыми красками		70	17,450.81
	Окраска фасадов перхлорвиниловыми красками подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	м2	70	17,450.81
	Подготовительные работы		18	4,173.37
	Очистка фасадов вручную от красок		18	4,173.37
	Очистка фасадов вручную от красок с земли и лесов	м2	18	4,173.37
	Штукатурные работы на фасадах		8	24,275.05
	Ремонт штукатурного слоя		8	24,275.05
	Гладких фасадов		8	24,275.05
	С земли и лесов		8	24,275.05
	Ремонт штукатурного слоя гладких фасадов с земли и лесов отдельными местами более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	8	24,275.05
	3. Внутренние отделочные работы		0.2	243.48
	Подготовительные работы		0.2	243.48
	Очистка поверхности щетками	м2	0.2	243.48
	6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж		0.3	1,053.18
	Изготовление и сборка конструкций из стальных листов	м2	0.3	1,053.18
	9. Благоустройство		5	1,162.44
	Ремонт покрытий		5	1,162.44
	Заделка швов раствором в бордюрах	м	5	1,162.44
	Замена и восстановление дверей	шт	1	1,351.00
	Замена водосточных труб	шт	1	1,274.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		1,348.17
	Разовые работы и вызовы		0.18	1,348.17
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.18	1,348.17
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			582,879.26

	Косметический ремонт л/к 4, кв.27-34	шт	1	582,879.26
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			10,111.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	10,111.00
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		1,531.40
	Стальные трубы		1	1,531.40
	Смена арматуры		1	1,531.40
	Резьбовой		1	1,531.40
	D20 (ДУ15)		1	1,531.40
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой	шт	1	1,531.40
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			41,355.00
	Ремонт ГРЩ, ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт	1	31,605.00
	Ремонт ГРЩ, ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт	1	9,750.00
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			6,650.51
	Кабельные линии:		10	3,488.16
	Смена отдельных участков проводки:		10	3,488.16
	Смена отдельных участков проводки: внутренней	м	10	3,488.16
	Оборудование		1	1,329.50
	Смена		1	1,329.50
	Смена светильников	шт	1	1,329.50
	Щиты		1	1,832.85
	Смена		1	1,832.85
	Смена автоматов 1-полюсных до 25А	шт	1	1,832.85
Итого				696,427.30

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-164099.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	264427.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	696427.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-596099.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	309506.00