

## Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 7-я линия В.О., 2/1, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			1,668.23
	<b>Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли</b>		1	1,668.23
	<b>Смена</b>		1	1,668.23
	<b>Частей канализационного стояка</b>		1	1,668.23
	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки	шт	1	1,668.23
2	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			56,538.55
	<b>2. Наружные отделочные работ и герметизация</b>		6	1,454.13
	<b>Окраска</b>		6	1,454.13
	<b>Металлических поверхностей</b>		6	1,454.13
	<b>больших (кроме крыш)</b>		6	1,454.13
	Окраска металлических поверхностей больших (кроме крыш) за два раза	м2	6	1,454.13
	<b>3. Внутренние отделочные работы</b>		14.6	7,535.98
	<b>Окраска</b>		7.6	3,253.68
	<b>Стен</b>		7.6	3,253.68
	<b>Водоэмульсионная</b>		6	2,071.93
	Окраска стен водоэмульсионная с расчисткой до 35%, ранее окрашенных водоэмульсионной краской	м2	6	2,071.93
	<b>Масляная</b>		1.6	1,181.75
	Окраска стен масляная простая, с подготовкой и расчисткой более 35%	м2	1.6	1,181.75
	<b>Шпатлевка</b>		4	3,370.26
	Силикатная шпатлевка, толщиной 2 мм	м2	4	3,370.26
	<b>Штукатурные работы</b>		3	912.04
	<b>Перетирка</b>		3	912.04
	Перетирка штукатурки внутренних помещений (цементная)	м2	3	912.04
	<b>5. Дверные и оконные заполнения</b>		8	3,446.11
	<b>Деревянные</b>		8	3,446.11
	<b>5. Приборы</b>		8	3,446.11
	<b>Смена дверных приборов:</b>		8	3,446.11
	Смена дверных приборов: задвижки	шт	8	3,446.11
	<b>6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж</b>		1.38	657.33
	Изготовление и сборка конструкций из стальных листов	м2	0.05	175.53
	Изготовление, сборка и установка решеток	кг	1.33	481.80

	Замена и восстановление дверей	шт	2	5,025.00
	Восстановление отделки стен, потолков, технических помещений	шт	2	8,891.00
	Восстановление отделки стен, потолков, технических помещений	шт	1	12,363.00
	Замена и восстановление оконных заполнений	шт	2	2,964.00
	Замена и восстановление оконных заполнений	шт	1	14,202.00
3	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>	мп		7,652.74
	<b>Разовые работы и вызовы</b>		1	7,652.74
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	1	7,652.74
4	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.</b>			10,170.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	3,185.00
	Ремонт инженерных сетей системы теплоснабжения	шт	1	6,985.00
5	<b>Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию</b>			5,259.24
	<b>Оборудование</b>		2	5,259.24
	<b>Смена</b>		2	5,259.24
	Смена светильников с люминесцентными лампами	шт	2	5,259.24
<b>Итого</b>				<b>81,288.76</b>

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	96158.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	364769.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	81288.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	379640.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	395133.00