

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 8-я линия В.О., 27, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			15,526.25
	1. Бетонные и Земляные работы		1.55	4,326.88
	Приготовление растворов вручную известковых тяжелых	м3	0.15	576.85
	Разработка грунта		0.75	2,836.09
	вручную с засыпкой		0.75	2,836.09
	Разработка грунта вручную с засыпкой без укрепления бортов	м3	0.75	2,836.09
	Устройство основания		0.65	913.94
	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками (грунт 1-2 гр.)	м3	0.5	106.55
	Устройство подстилающих слоев песчаных	м3	0.15	807.39
	3. Внутренние отделочные работы		1.5	1,909.71
	Покрытия		1.5	1,909.71
	Полов		1.5	1,909.71
	Разборка		1.5	1,909.71
	Разборка полов цементных	м2	1.5	1,909.71
	5. Дверные и оконные заполнения		0.35	756.88
	Деревянные		0.35	756.88
	4. Остекление		0.35	756.88
	С земли		0.35	756.88
	Смена 4-6мм стекол площадью до 0,5 м2	м2	0.35	756.88
	7. Строительные работы		1.5	1,074.78
	Ремонт полов и ступеней		1.5	1,074.78
	Устройство стяжек бетонных (ЩС)		1.5	1,074.78
	толщиной 40 мм	м2	1.5	1,074.78
	Ремонт, замена и восстановление отдельных уч. Полов, ступеней МОП и технических помещений	шт	1	7,458.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			30,684.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	27,770.00
	Узлы учета	шт	1	2,914.00
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,384.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	1,384.00

4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	МП		16,120.13
	Стальные трубы		8	16,120.13
	Смена арматуры		1	4,088.94
	Резьбовой		1	4,088.94
	D57 (ДУ50):		1	4,088.94
	Смена арматуры резьбовой d57 (ДУ50): кран шаровой со сгоном и накидной гайкой ВН/НАР	шт	1	4,088.94
	Смена трубопроводов		7	12,031.19
	Смена трубопроводов		7	12,031.19
	Смена внутренних трубопроводов из неоцинкованных стальных труб (сварка газовая): d32 (ДУ25)	м	6	10,162.44
	Смена внутренних трубопроводов из неоцинкованных стальных труб (сварка газовая): d50 (ДУ40)	м	1	1,868.75
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			4,470.78
	Кабельные линии:		10	4,041.96
	Смена отдельных участков проводки:		10	4,041.96
	Смена отдельных участков проводки: внутренней	м	10	4,041.96
	Оборудование		1	428.82
	Смена		1	428.82
	Смена розеток	шт	1	428.82
Итого				68,185.16

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-26799.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	132099.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	68185.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	37115.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	167843.00