

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 9-я линия В.О., 16, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			59,872.79
	3. Внутренние отделочные работы		58	59,872.79
	Подготовительные работы		58	59,872.79
	Обеспыливание поверхности	м2	10	1,438.58
	Очистка поверхности щетками	м2	48	58,434.21
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			252,749.50
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		498	189,741.23
	Окраска кровель		58	11,623.07
	Окраска кровель за два раза	м2	58	11,623.07
	Ремонт		440	178,118.16
	Поджатие фальцев и гребней	м	440	178,118.16
	Ремонт крыши		238.35	47,851.50
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	238	46,172.96
	Устройство		0.35	1,678.54
	Изготовление и установка жалюзи из кровельной стали в слуховые окна	м2	0.35	1,678.54
	Ремонт мягкой кровли		21	15,156.77
	Устройство		21	15,156.77
	Примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам		21	15,156.77
	Высотой до 600 мм		21	15,156.77
	Примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	21	15,156.77
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2,727.65
	5. Дверные и оконные заполнения		0.97	2,106.65
	Деревянные		0.97	2,106.65
	4. Остекление		0.97	2,106.65
	С земли		0.97	2,106.65
	Смена 4-6мм стекол площадью до 0,5 м2	м2	0.97	2,106.65
	Замена и восстановление дверей	шт	1	621.00
4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			342,422.40

	Косметический ремонт л/к 3, кв.15-24	шт	1	342,422.40
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		6,851.57
	Теплоизоляция трубопроводов		14	6,851.57
	Монтаж теплоизоляции из		14	6,851.57
	Из вспененного полиэтилена 20мм для труб:		14	6,851.57
	Монтаж теплоизоляции из цилиндров теплоизоляционных фольгированных 30мм для труб: (ДУ 50) 2"	м труб	14	6,851.57
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			8,221.00
	Ремонт кровли	шт	1	8,221.00
Итого				672,844.91

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-674410.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	197806.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	672845.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-1149449.00
Плановые начисления по статье " Текущий ремонт" за 2024 год	218174.00