

Отчет о выполненных работах

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Адрес: 9-я линия В.О., 28, лит.А

Заказчик: Собственники

Статья дохода: Текущий ремонт

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость итого
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			45,229.00
	Ремонт кровли	шт	1	45,229.00
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			22,882.91
	Ремонт кровельных элементов и жесткой кровли		30	12,144.42
	Ремонт		30	12,144.42
	Поджатие фальцев и гребней	м	30	12,144.42
	Ремонт крыши		40	6,645.01
	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	м2	40	6,645.01
	Ремонт мягкой кровли		5	4,093.48
	Устройство		5	4,093.48
	Примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам		5	4,093.48
	Высотой до 600 мм		5	4,093.48
	Примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	м	5	4,093.48
3	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			8,174.94
	3. Внутренние отделочные работы		2	931.95
	Покрытия		2	931.95
	Полов		2	931.95
	Ремонт покрытий		2	931.95
	Ремонт покрытий заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м2	мест	2	931.95
	6. Металлоконструкции - изготовление и монтаж		0.1	351.06
	Изготовление и сборка конструкций из стальных листов	м2	0.1	351.06
	7. Строительные работы		2	1,194.93
	Ремонт полов и ступеней		2	1,194.93
	Устройство стяжек цементных (раствор)		2	1,194.93
	толщиной 20 мм	м2	2	1,194.93
	Замена водосточных труб	шт	1	5,697.00

4	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		937.88
	Разовые работы и вызовы		0.12	937.88
	Точечная сварка или сварка стыков (свищ, сварка врезок)	м	0.12	937.88
5	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			14,842.00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы	шт	1	14,842.00
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			1,397.00
	Замена и ремонт запорной арматуры инженерных систем	шт	1	1,397.00
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	мп		8,047.13
	Канализация		2	2,265.96
	Смена		2	2,265.96
	Внутренних полиэтиленовых канализационных труб		2	2,265.96
	Смена внутренних полиэтиленовых канализационных труб диаметром 110 мм	м	2	2,265.96
	Стальные трубы		3	5,781.17
	Смена трубопроводов		3	5,781.17
	Смена трубопроводов		3	5,781.17
	Смена внутренних трубопроводов из неоцинкованных стальных труб (сварка газовая): d57 (ДУ50)	м	3	5,781.17
Итого				101,510.86

Остаток (перерасход) денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2023	-55458.00
Поступление денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	71343.00
Расход денежных средств по статье "Текущий ремонт" в 2023 году	101511.00
Переходящий остаток денежных средств по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2024	-85626.00
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" за 2024 год	78371.00